

## Bauantrag in Eigenleistung

### Planung

Gemeinsam mit den Bauherren erfolgt in der Grundrissberatung die Erarbeitung der Planungslösung für das Bauvorhaben. Im Rahmen der baulichen Möglichkeiten berücksichtigen wir gern Ihre persönlichen Vorstellungen und Bedürfnisse.

Für den Bauantrag benötigen wir:

- 1 x Flurkartenauszug
- 1 x Ortsübersichtsplan
- 1 x Kanaltiefenplan
- 3 x amtlich beglaubigte Lagepläne
- Festsetzungen aus dem Bebauungsplan

### Bauantrag

Wir erstellen die Bauantragsunterlagen einschließlich:

- Bauzeichnungen gemäß Werkvertrag (Maßstab 1: 100) - der Entwässerungszeichnungen
- der statischen Berechnung
- dem Wärmeschutznachweis gemäß Energieeinsparverordnung EnEV 2009
- dem Energiepass und legt sie dem Bauherren zur Unterschrift vor.

Die Unterlagen werden vom Bauherren beim zuständigen Bauordnungsamt eingereicht. Erforderliche Behördenabsprachen/Nachträge im Rahmen der Bauantragsstellung werden durch uns kostenlos erledigt.